

СОГЛАСОВАНО:

Председатель Палаты  
имущественных и земельных  
отношений муниципального  
образования «Спасский  
муниципальный район»

  
\_\_\_\_\_  
Р.С. Галютдинов  
« 10 » 07 2014г.



УТВЕРЖДАЮ:

Руководитель Исполнительного  
комитета Спасского  
муниципального района

  
\_\_\_\_\_  
В.А. Осокин  
« 10 » 07 2014г.

## ДОГОВОР

безвозмездного пользования муниципальным имуществом

№ 40-009-0065

г. Болгар

« 10 » 07 2014г.

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Никольская средняя общеобразовательная школа» Спасского муниципального района Республики Татарстан, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице директора Борюшкиной Галины Михайловны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей «Дом детского творчества» Спасского муниципального района Республики Татарстан, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице директора Тихоновой Зульфии Климовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, согласно постановлению руководителя Исполнительного комитета Спасского муниципального района от 10.07.2014 № 410 «О согласовании передачи муниципального имущества в безвозмездное пользование» заключили настоящий договор о нижеследующем.

### 1. Предмет договора

1.1. Ссудодатель предоставляет, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование муниципальное имущество – помещение учебного кабинета общей площадью 30,2 кв. м в здании школы, расположенном по адресу: РТ Спасский район, с. Никольское, ул. Школьная д. 30 (далее муниципальное имущество). При этом муниципальное имущество предполагается использовать Ссудодателем и Ссудополучателем с учетом времени, предусмотренного учебным планом.

1.2. Предоставление муниципального имущества в безвозмездное пользование не влечет перехода права собственности к Ссудополучателю.



1.3. Улучшения Имущества, произведенные Ссудополучателем в результате действий по безвозмездному пользованию муниципальным имуществом, включаются в состав переданного в безвозмездное пользование имущества.

1.4. Предоставление муниципального имущества в безвозмездное пользование производится на основании оформленного акта приема-передачи (приложение 1), являющемся неотъемлемой частью настоящего договора.

## **2. Права и обязанности сторон**

2.1 Ссудодатель имеет право:

2.1.1. осуществлять контроль за сохранностью муниципального имущества и за его использованием в соответствии с настоящим договором;

2.1.2. требовать возмещения убытков, если Ссудополучатель пользуется муниципальным имуществом не в соответствии с условиями договора или назначением муниципального имущества.

2.2. Ссудодатель обязан:

2.2.1. предоставить Ссудополучателю муниципальное имущество свободным от залогов и иных обременений, в состоянии, соответствующем условиям договора и его назначению, на основании акта приема-передачи;

2.2.2. участвовать совместно с Ссудополучателем в создании необходимых условий для эффективного использования муниципального имущества и поддержания его в надлежащем состоянии.

2.3. Ссудополучатель обязан:

2.3.1. принять муниципальное имущество по акту приема-передачи;

2.3.2. использовать муниципальное имущество в целях предоставления учащимся возможности получения дополнительного образования;

2.3.3. поддерживать муниципальное имущество в исправном состоянии, включая осуществление текущего и капитального ремонта, и нести бремя расходов на его содержание;

2.3.4. без письменного согласия Ссудодателя не совершать сделки, следствием которых является или может являться отчуждение муниципального имущества или какое-либо обременение предоставляемых Ссудополучателю по договору имущественных прав, в частности, переход их к другому лицу;

2.3.5. обеспечивать допуск к муниципальному имуществу представителей Ссудодателя, контролирующих надлежащее использование и сохранность муниципального имущества, и в установленные ими сроки устранять зафиксированные нарушения;

2.3.6. нести риск случайной гибели или случайного повреждения муниципального имущества, если:

а) муниципальное имущество было испорчено в связи с использованием его Ссудополучателем не в соответствии с договором или назначением имущества;

б) Ссудополучатель передал его третьему лицу без согласия Ссудодателя;

в) Ссудополучатель при сложившихся обстоятельствах мог предотвратить гибель или порчу находящегося в его пользовании имущества, пожертвовав своим, но не сделал этого;

2.3.7 немедленно известить Ссудодателя о всех обстоятельствах, которые



могут повлиять на исполнение настоящего договора.

2.3.8. в случае прекращения действия настоящего договора или его расторжения в десятидневный срок передать Ссудодателю по акту приема-передачи муниципальное имущество, а также улучшения, возникшие в результате его использования.

### **3. Условия оказания услуг**

3.1. Услуги включают в себя: организацию через школьные столовые горячего питания обучающихся по утвержденному Роспотребнадзором циклическому меню.

3.2. Рациональное разделение труда в торгово-обслуживающей деятельности столовой.

3.3. Услуги оказываются Исполнителем по согласованию с заказчиком в соответствии с количеством питающихся детей.

3.4. Режим работы столовой по дням недели и часам согласно санПиН 2.4.5.2409-08 подлежит согласованию с Заказчиком, утверждению Исполнителем и обязательному ознакомлению обучающихся, родителей и педагогов образовательного учреждения.

### **4. Ответственность сторон**

4.1. Ссудополучатель несет ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий настоящего договора в соответствии с действующим законодательством.

4.2. Ссудополучатель за счет собственных средств несет полную ответственность, т. е. возмещает убытки за всякое упущение, повлекшее за собой утрату или повреждение имущества, в соответствии с действующим законодательством.

### **5. Особые условия**

5.1. При возникновении непредвиденных обстоятельств, препятствующих исполнению настоящего договора, он может быть расторгнут по соглашению сторон.

5.2. Настоящий договор, может быть, расторгнут, изменен по решению Ссудодателя в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством, а также расторгнут в случаях:

5.3.1. невыполнения Ссудополучателем обязательств, указанных в пунктах 2.3.2, 2.3.3, 2.3.4 настоящего договора;

5.3.2. неисполнения Ссудополучателем своих обязательств, в результате которого муниципальному образованию причиняется материальный ущерб или возникает угроза его причинения;

5.3.3. ликвидации Ссудополучателя как юридического лица на основаниях и в порядке, установленном действующим законодательством;

5.3.4. возникновения чрезвычайной ситуации, если имеется необходимость использования муниципального имущества в общественных интересах и интересах местного значения;



5.3.5. принятия решений уполномоченными органами местного самоуправления о передаче муниципального имущества третьим лицам.

5.4. Ссудодатель и Ссудополучатель вправе в любое время отказаться от договора,

известив об этом другую сторону не позднее, чем за месяц. Уведомление об отказе от договора не освобождает стороны от выполнения обязательств и устранения нарушений по договору.

5.5. При реорганизации Ссудополучателя его права и обязанности по договору переходят к юридическому лицу, являющемуся его правопреемником.

5.6. Настоящий договор прекращается в случае ликвидации Ссудополучателя.

## 6. Заключительные положения

6.1. Настоящий договор заключен сроком на 5 (пять) лет и вступает в силу после подписания его сторонами и регистрации в Палате имущественных и земельных отношений муниципального образования «Спасский муниципальный район».

6.2. Внесение изменений и дополнений в настоящий договор оформляется в письменной форме дополнительным соглашением, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

6.3. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством.

6.4. Все споры, возникающие по данному договору, разрешаются в установленном действующим законодательством порядке.

6.5. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, первый из которых хранится в Палате имущественных и земельных отношений муниципального образования «Спасский муниципальный район», второй выдается Ссудодателю, третий – Ссудополучателю.

## Платежные и почтовые реквизиты сторон

### Ссудодатель

Адрес: Индекс 423860,  
Республика Татарстан,  
Спасский район,  
с. Никольское, ул. Школьная, д. 30  
ОКПО 50623717  
Расчетный счет:  
40701810192053000037  
ИНН1637004365

От имени Ссудодателя

 Т.М. Борюшкина

(подпись)

М.П.



### Ссудополучатель

Адрес: Индекс 422840 Республика  
Татарстан, Спасский район,  
г. Болгар, ул. Пионерская, д. 44  
ОКПО 50623841  
Расчетный счет:  
40701810192053000037  
ИНН1637004446

От имени Ссудополучателя

 З.К. Тихонова

(подпись)

М.П.



Приложение 1  
к Договору безвозмездного пользования  
муниципальным имуществом  
от "10" 07 2014 г.  
№ 40-009-0065

## АКТ

### приема - передачи имущества

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Никольская средняя общеобразовательная школа» Спасского муниципального района Республики Татарстан, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице директора Борюшкиной Галины Михайловны, действующего на основании Устава, предоставляет, а муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей «Дом детского творчества» Спасского муниципального района Республики Татарстан, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице директора Тихоновой Зульфии Климовны, действующего на основании Устава, принимает в безвозмездное пользование муниципальное имущество - помещение учебного кабинета общей площадью 30,2 кв. м в здании школы, расположенном по адресу: РТ Спасский район, с. Никольское, ул. Школьная д. 30.

Настоящий акт подтверждает отсутствие претензий у Ссудополучателя в отношении принимаемого имущества в целом.

Настоящий акт составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

### Платежные и почтовые реквизиты сторон

#### Ссудодатель

Адрес: Индекс 423860,  
Республика Татарстан,  
Спасский район,  
с. Никольское, ул. Школьная, д. 30  
ОКПО 50623717  
Расчетный счет:  
40701810192053000037  
ИНН1637004365

От имени Ссудодателя  
 Г.М. Борюшкина  
(подпись)  
М.П.



#### Ссудополучатель

Адрес: Индекс 422840 Республика  
Татарстан, Спасский район,  
г. Болгар, ул. Пионерская, д. 44  
ОКПО 50623841  
Расчетный счет:  
40701810192053000037  
ИНН1637004446

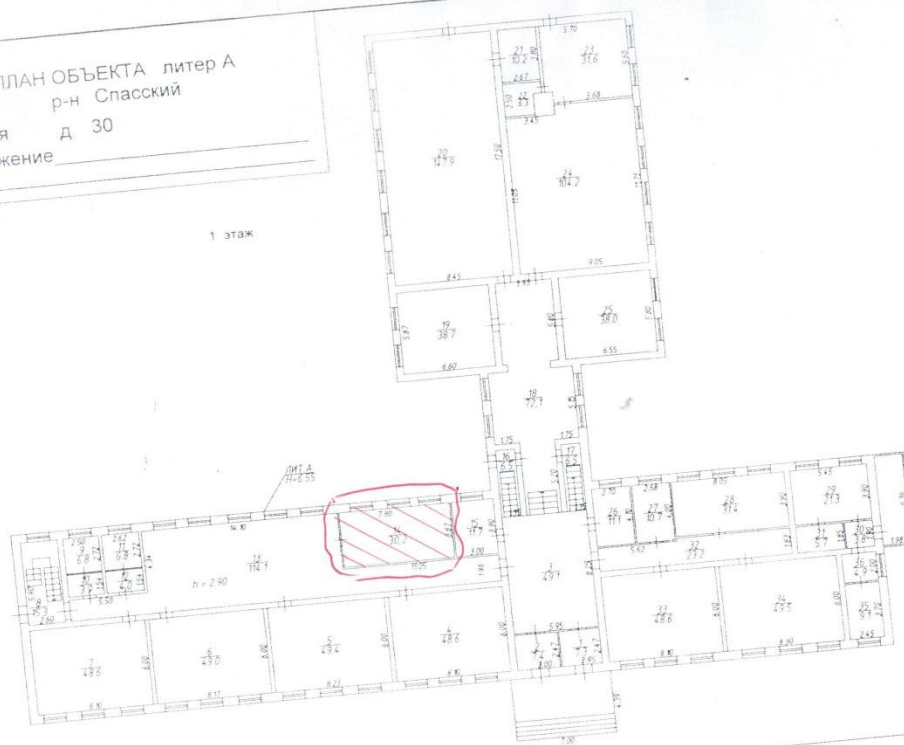
От имени Ссудополучателя  
 З.К. Тихонова  
(подпись)  
М.П.





ЭТАЖНЫЙ ПЛАН ОБЪЕКТА литер А  
 школьное р-н Спасский  
 д Школьная д 30  
 : местоположение

1 этаж



*П. А. Губинин*

| Спасская группа МРФ № 5 РГУП БТИ |              |                  |            |
|----------------------------------|--------------|------------------|------------|
| Составил                         | Инженер      | Амосова Т. Е.    | 28.02.2014 |
| Составил                         | Руководитель | Ахмадышева Л. Ш. | 28.02.2014 |
|                                  |              | Ахмадышева Л. Ш. | 28.02.2014 |

**ДОГОВОР**  
**о сотрудничестве школы**  
**с МБОУ ДО «Дом детского творчества»**

1 сентября 2016 г.

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Никольская средняя общеобразовательная школа» Спасского муниципального района Республики Татарстан, именуемое в дальнейшем «Школа», в лице директора Борюшкиной Галины Михайловны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение дополнительного образования «Дом детского творчества» Спасского муниципального района Республики Татарстан, именуемое в дальнейшем «Социальный партнер», в лице директора Тихоновой Зульфии Климовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

**1. Предмет договора**

- 1.1. В целях развития сотрудничества, организации внеучебной деятельности Школа и Социальный партнер организуют совместную внеурочную деятельность для учащихся на базе школы.
- 1.2. Партнеры оказывают друг другу взаимовыгодные услуги по обеспечению единого воспитательного пространства, по созданию и совершенствованию условий для реализации прав детей, подростков и юношества на дополнительное образование, способствуют развитию мотивации личности к познанию и творчеству, укреплению здоровья, профессиональному самоопределению, формированию общей культуры обучающихся.

**2. Обязанности сторон**

**Школа обязана:**

- 2.1. осуществлять координацию плана работы ОУ с учетом возможностей в интересах личности обучающихся;
- 2.2. предоставлять помещение для занятий ;
- 2.3. способствовать созданию материальной базы для обеспечения воспитательного процесса, согласно перечню необходимого оборудования;
- 2.4. обеспечивать безопасные условия для занятий с учащимися;
- 2.5. оказывать помощь в комплектовании групп из числа обучающихся в ОУ;
- 2.6. обеспечивать контроль за посещаемостью и результативностью дополнительного образования.

**Социальный партнер обязан:**

- 2.7. обеспечить на должном уровне в соответствии с утвержденными программами, действующими положениями дополнительное образование обучающихся ОУ;
- 2.8. оказывать консультативно-методическую помощь педагогам ОУ, проводить совместные культурно-образовательные мероприятия, в т.ч. информировать ОУ о мероприятиях ДДТ;
- 2.9. организовывать и проводить экскурсии;
- 2.10. организовывать взаимодействие педагогов при проведении мероприятий ;
- 2.11. содействовать выявлению одаренных детей и развитию их способностей;



- 2.12. обеспечивать взаимодействие в сфере требований ФГОС в части внеурочной деятельности;
- 2.13. организовать мероприятия для вовлечения большего количества учащихся ОУ в систему дополнительного образования, в различные детские объединения по интересам (кружки, секции, студии и др.);
- 2.14. проявлять уважение к личности школьника, оберегать его ото всех форм физического и психического насилия, обеспечивать условия сохранения здоровья.

### 3. Права сторон

**Школа** имеет право:

- 3.1. Контролировать посещаемость группы.
- 3.2. Контролировать санитарное и техническое состояние помещения и оборудования.
- 3.3. Изменять график предоставления услуг в связи с производственной необходимостью.

**Социальный партнер** имеет право:

- 3.4. Контролировать содержание и качество рабочих программ педагогов дополнительного образования.
- 3.5. Контролировать качество и количество оказываемых образовательных услуг.
- 3.6. Изменять график предоставления услуг в связи с производственной необходимостью, предупредив об этом образовательное учреждение за два дня.

### 4. Условия договора

- 4.1. Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу.
- 4.2. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует в течение времени, необходимого для реализации совместного плана работы
- 4.3. Все вопросы, относящиеся к общей компетенции, решаются по согласованию сторон.
- 4.4. Содержание договора может быть изменено любой из сторон.
- 4.5. При невыполнении одной из сторон своих обязанностей заинтересованная сторона имеет право расторгнуть настоящий договор с предупреждением другой в письменном виде.
- 4.6. Досрочное расторжение договора возможно по решению обеих сторон или в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

### Юридические адреса сторон:

МБОУ «Никольская средняя  
общеобразовательная школа»  
Спасского муниципального района  
Республики Татарстан  
422860 Республика Татарстан  
Спасский район, с.Никольское  
ул. Школьная, д. 30  
телефон (884347) 32-4-40

ОГРН 1021605753212  
ИНН 1637004365  
КПП 163701001  
БИК 049205001  
Р/с 40701810192053000037 ГРКЦ НБ РТ

МП



\_\_\_\_\_/Г.М.Борюшкина/

Муниципальное бюджетное  
образовательное учреждение дополнительного  
образования «Дом детского творчества»  
Спасского муниципального района  
Республики Татарстан  
422840 Республика Татарстан  
Спасский район, г.Болгар  
ул.Пионерская, дом 44  
телефон (884347)30-0-44

Наименование банка: ГРКЦ НБ РТ  
ИНН/КПП 1637004446/163701001  
Р/счет 40701810192053000037  
БИК 049205001  
ОГРН 1021605757744

МП



\_\_\_\_\_/З.К.Тихонова/